

GÆLDENDE LEVERINGS & HANDELSBETINGELSER FOR TØMRERFIRMAET AP APS

1. I forbindelse med det arbejde der påløber hos jer, er vores arbejdstider mandag-torsdag mellem kl. 07:00 -16:00 og fredag mellem kl. 07:00 -12:30.

Såfremt at der rettes henvendelse udenfor normal arbejdstid forbeholder vi os rettet til at opkræve 620 kr. inklusiv. Moms pr. Påbegyndt time

1. Alle fremsendte tilbud er gældende i 8 dage fra afsendelsesdatoen, vi forbeholder os retten til at vi til enhver tid, efter 8 dage, kan tilrette eller trække et tilbud tilbage. Alle tilbud eller overslag der bliver fremsendt, skal være accepteret skriftligt eller mundtligt inden påbegyndelse af arbejdet.

2. Såfremt der måtte komme ekstra arbejde, enten ved egne ønsker eller uforudset på byggesagen, vil dette forlænge tidsplanen for hvornår byggesagen kan være færdigt, dette vil blive fremsendt pr. mail, så dette kan planlægges ind. Ekstraarbejdet afregnes enten efter timelønstakst eller på fast tilbudspris.

3. Vi som entreprenør kan ikke gøres ansvarlig for uforudsete forsinkelser fra vores leverandører, som eks. levering af gulv og døre/vinduer mm. samt transportskader mv.

4. Alt arbejde og ønsker fra kunden, samt planlægning heraf, laves i samarbejde med jeres kontaktperson/sagsansvarlig, og ikke med de forskellige håndværkere på pladsen. Dette gælder også priser samt tidsplaner.

5. Såfremt at det er accepteret af jeres kontaktperson, at i som kunde selv står for levering af div. materialer, bærer I selv det totale ansvar for at leveringsaftaler overholdes, herunder kontrol om at alt materiale er korrekt bestilt samt at alt er blevet leveret på byggestedet ved ankomst, derunder også forsinkelser omkring levering eller eventuelle restpartier og transportskader.

6. Såfremt at pkt. 3 ikke lykkedes og vi dermed har tidsspild på sagen, ville dette blive faktureret som tabt tid af 620kr inkl. moms pr. mand pr time, samt at tidsplanen vil blive kunne blive forlænget.

7. Ved levering af egne materialer, kan vi som entreprenør ikke forsikre evt. skade ved montering af disse, såfremt at disse ikke passer korrekt med installationen. Denne risiko bærer i som kunde selv. I tilfælde af ovenstående, vil den ekstra tid der er brugt fra håndværkerens side, blive faktureret som ekstra timer oveni den fulde tilbudspris.

8. Arbejde på byggesagen vil påløbe i arbejdstiden mellem kl. 7-16 hvis ikke andet er aftalt, hvor vi skal have fuld adgang til de nødvendige områder. Såfremt vi finder behov for at forlænge arbejdstiden, skal dette kunne lade sig gøre. Dette er ikke et udtryk for at ovenstående kan forventes, men en beslutning vi som entreprenør afgøre.

Hvis det alligevel hænder at adgang ikke er mulig, vil du som kunde blive opkrævet det antal timer som den manglende adgang strækkes over, af 620kr. inkl. moms pr. påbegyndt time pr. mand.

9. Alle materialevalg og eventuelt tegne materiale, aftales med jeres kontaktperson/sagsansvarlig og skal godkendes af dig/er som kunde inden arbejdets opstart. Dette kræves for at alle håndværker har en ide om hvordan I ønsker arbejdet udført. Det er derfor en god idé for dig som kunde at planlægge ønsker omkring arbejdet i god tid, for at kunne opnå det bedste resultat. Vi kommer gerne med idéer og indspark til gode løsninger.

10. Eventuelt afbestilling skal ske hurtigst mulig. Hvis materialer er bestilt eller indkøbt, forbeholder Tømrerfirmaet AP ApS sin ret til at fakturere den returkommission, der skal betales til materialeleverandører. Kan materialerne ikke tilbageleveres er det kunden, der hæfter for disse.

11. Ved opstart forbeholder vi os retten til at kunne fakturere 30 procent af det fulde beløb inkl. moms af entreprisesummen, for at bekræfte samarbejdsaftalen.

12. Vi har 8 dages betalingsfrist og forbeholder os retten til at aconto fakturere undervejs som sagen skrider frem.

13. Ved bestilling af special materialer som ikke kan retures, som f.eks. amatører og sanitet, vil faktura blive fremsendt til betaling inden dette bliver bestilt hjem.

14. Rengøring:

I forbindelse med byggeforløbet kan der forekomme støvgener, der ikke kan undgås uanset afdækning og påpasselighed. Det er derfor vigtigt at I er opmærksomme på dette, så evt. særlige dyre effekter eller andet bliver fjernet eller dækket af. Vi som entreprenør kan ikke gøres ansvarlig for dette.

15. Ved uforudset sygdom hos en af vores folk eller samarbejdspartnere, vil der ikke blive sendt andre folk på sagen. Den tabte tid vil vi naturligvis forsøge at indhente undervejs.

16. Der vil under byggeforløbet kunne opstå "huller" imellem de forskellige håndværkeres arbejde på sagen, selvom vi så vidt det er muligt vil prøve at få de forskellige håndværkeres kalender til at spille sammen. Der kan i den forbindelse forekomme dage hvor der ikke vil være folk på pladsen.

17. Vores timepriser er til hver en tid 620kr. inkl. moms. pr. mand, med mindre at andet er aftalt skriftligt.

18. Reklamation:

Eventuel reklamation eller anden form for indsigelse, skal ske skriftligt pr. mail straks efter at kunden er gjort opmærksom på forholdet, med angivelse af reklamationens art og omfang og

indenfor den aftalte tidsfrist. I modsat fald har køber fortabt sin ret til senere at påråbe sig denne reklamation.

19. Betaling skal ske indenfor 8 dage fra faktureringsdato. Ved ikke rettidig betaling vil der tilskrives rykker gebyr og der kan pålægges renter på det fakturerede beløb.

20. forbrug:

Strøm, vand og eventuelt andet forbrug som kræves for at arbejdet kan udføres, leveres af kunden.

21. Såfremt der måtte være reklamationer eller andet på byggesagen, accepteres udbedring af disse kun ved udførsel af os som entreprenør, og ikke udført af andre firmaer. Der vil ej heller kunne igangsættes arbejde eller anden slags ydelse på vores regning, uden klar skriftlig accept fra os som entreprenør.

22. I forhold til afregning af timelønsarbejde, vil der som minimum blive faktureret for 2 timers arbejde, med mindre at andet er aftalt. Derudover vil der afregnes pr. påbegyndt hele time.

23. Såfremt der er ønsker om særlig opdeling af fakturaen, skal dette ytres samt aftales parterne imellem inden arbejdets opstart. Såfremt dette først bliver påpeget efter den fremsendte faktura, vil der påkræves 250 kr. i administration gebyr.

24. Ved entrepriser på under 7.500 kr. kan vi kræve betaling på stedet, enten via mobilepay eller anden betalingsform.

25. Hvis et tilbud eller overslag er godkendt, så projektet kan sættes igang og bygherre senere annullere projektet forbeholder vi os retten til at kunne opkræve 10 % af den samlede entreprisum inklusiv moms.

26. Vi har ejerforbehold for materialer leveret af os, indtil den fulde betaling er sket. Hvis der ikke bliver betalt det fulde beløb, forbeholder vi os retten til at tage alt materiel med os når arbejdspladsen forlades.

